



## FRANS MANOIR MET EEN UNIEKE SFEER

We bezoeken een stijlvol en sober Frans manoir met een warme uitstraling en een uniek interieur; in de bosrijke omgeving benoorden Antwerpen. Het statige pand telt ruim 600 vierkante meter bewoonbare oppervlakte en is gelegen op een kavel van 2.000 vierkante meter. Het gebruik van authentieke materialen aan de buitenkant en in het interieur in combinatie met een hedendaags wooncomfort maken dit manoir tot een droomwoning. Neemt u vooral deel aan ons bezoek.

**Klassieke symmetrie en natuurlijke warmte**  
Het buitenaanzicht van de woonst kenmerkt zich door een sobere sym-

metrie en een harmonie van warme tinten. De gevels zijn opgetrokken uit een oude paepsteen, die mooi aansluit bij de dakbedekking. Die bestaat uit Monument Historique tegelpannetjes, die vroeger werden gebruikt voor de restauratie van de monumenten in Frankrijk. De schilddaken van beide woonvolumes, die in de vorm van een T zijn verbonden, zijn typisch voor de manoirstijl. Ze kregen onderaan een knikje, om het uitzicht wat te verzachten. De dakkapellen zijn typische lucarnes, een model van dakkapellen dat vaak voorkomt in de regio van Bourgogne. De gevelafwerking in natuursteen bestaat uit een beige tot lichtgele kalk-

steen met kleurnuances, de zogeheten Massangis Roche jaune claire, die gewonnen wordt in de Franse regio Massangis. Het mag ondertussen duidelijk zijn dat bouwheer Costermans Projecten uit Schilde de perfectie nastreeft op het vlak van authenticiteit en stijl.

De plaatsing van ramen, deuren, poorten en schouwen ademt een klassieke symmetrie en een verheven rust. De raamkozijnen zijn uitgevoerd in geschilderd tropisch hardhout, de dubbele voordeur en beide garagepoorten in Franse eik. Die is nog jong en beige en zal later mooi zilvergrijs verkleuren. Het type van ramen dat hier werd toegepast is het kruisraam, dat in vroeger tijden vaak werd toegepast. Costermans Projecten plaatst vaak kleinhouten op de ramen aan de straatzijde om de woning meer intimiteit te

geven, en zo ook hier. Aan de tuinkant laat Costermans die kleinhouten dan weg. Zo wordt er een mooie doorkijk verkregen naar de tuin, wat het binnenbuitengevoel benadrukt.

### **Een overvloed aan ruimte en sfeer**

Wanneer we de eiken voordeur achter ons dichttrekken, staat we in de indrukwekkende inkomhal. Die heeft een grootse vide en baadt in het licht dankzij het raam boven de voordeur en drie andere ramen. Een zichtlijn trekt onze blikken van aan de voordeur door een binnendeur heen en via een naaktraam de tuin in. Costermans Projecten creëert dergelijke architecturale assen in haar woningen om openheid en transparantie te verkrijgen. De hoog bemeten plafonds en hoge geschilderde deuren, zoals de deuren in oudere landhuizen, verhogen het

ruimtegevoel nog. De vloer is getooid met oude, gerecupereerde Bourgondische dallen met een patroon met carbouchons of stopjes in leisteel. Tegenover het gastentoilet prijkt een oud wasbakje in carraramarmer, sfeervol verlicht met wandlampen uit de Belgische collectie van Stéphane Davidts.

Van in de inkomhal leidt een sierlijke trap in Franse eik met gedraaide balusters en een royale ergonomische handgreep naar de verdieping, maar we verkennen eerst het gelijkvloers. Een dubbele deur geeft toegang tot woonkamer en salon. Oude planken in Franse eik, geplaatst in Hongaarse punt, sieren hier de vloer. Voor veel charme en warmte zorgt ook de haard. Het is een Lodewijk XV model in Franse witsteen met een authentieke haardplaat en dito chenets of houtdragers. De centrale





lage tafel, opgebouwd uit een sober smeedijzeren onderstel met oude planken erop, sluit hier mooi bij aan. De hoge vitrinekast in grenen bevat curiositeiten die de familie her en der heeft verzameld. Een groene zetel zorgt voor extra pit in het warme interieur. Aansluitend aan de woonkamer is een gezellige tv-hoek voorzien. Designstoelen van Ray en Charles Eames gaan hier een dialoog aan met oude melkkrukjes, kruidenvijzels en potten. Aan de voorzijde van het huis geeft de salon uit op een kantoor, met eveneens Franse eiken planken op de vloer. Het wandmeubel is strak uitgevoerd in een warm grijsblauw, maar het past hier wonderwel.

**Consequent Frans, met accenten**

De keuken ligt aan de tuinkant van de woning en we bereiken ze langs een dubbele smeedijzeren deur. De sfeer van het interieur is hier helemaal doorgetrokken, met gerecupereerde terracotta plavuizen op de vloer en veel hout. De keukenkasten zijn vervaardigd uit massieve Franse eik. De servieskast combineert dezelfde edele houtsoort met smeedwerk en glasraampjes in stopverf. Het smeedwerk van de servieskast en de deur naar de woonkamer wordt herhaald in de drie grote ramen van de keuken. Het keukeneiland bestaat uit geschilderde pitchpine, waarvan de nerfstructuur mooi zichtbaar is gehouden. Het keukenblad in Franse witsteen kreeg een decoratieve frijnslag mee. Ook het fornuis is Frans, van het merk Delabrac, en de wandtegels zijn handgemaakte Marokkaanse zelliges. Oude melkkrukjes en een rieten stoel brengen doorleefde, natuurlijke accenten rond de eettafel.

We keren terug naar de inkomhal en nemen de trap naar boven, waar overal plankenvloeren in nieuwe Franse eik

liggen, behalve in de badkamers. Het mastergedeelte betreden we via een ruime dressingroom. Costermans Projecten voorziet haar dressings vaak met een aflegzone voor kleding. Hier is die afgewerkt met een lederen inleg. Vanuit de dressing hebben de bewoners toegang tot de master slaapkamer en de master badkamer. De fraaie badkamer is bevloerd met een lichtbeige marmarmozaïek. Het tablet bestaat uit Spaanse Emperador marmmer, de deurtjes uit geschilderd MDF. Verder is de hele bovenverdieping afgewerkt met hoogstaande materialen.

Ook de buitenafwerking voldoet aan de hoogste normen. Het chique overloopzwembad heeft een harding van Nederlandse kleiklinkers in waalmaat. Het terras is uitgevoerd in Belgische blauwe hardsteen. Vooraan is de woonst gedecoreerd met in blokvorm gesnoeide haagbeuk, taxus en kerselaars, achteraan zorgen speels gesnoeide buxus en houthortensia's voor sierlijk groen.

Alweer hebben we een kijkje mogen nemen in een uniek en tot in de puntjes afgewerkt topproject van Costermans. Deze bouwfirm is gespecialiseerd in het realiseren van dromen: klassieke en tijdloze woningen met historische bouwmaterialen en karaktervolle details, maar ook moderne woningen. Welke stijl u ook verkiest, Costermans Projecten staat garant voor zuivere lijnen, juiste verhoudingen en een feilloze afwerking op maat van de klant.

Met dank aan:

**Costermans Projecten**

Dwarsdreef 52  
2970 Schilde  
Tel: 03 385 02 44  
Fax: 03 384 29 66  
info@costermans-projecten.be  
www.costermans-projecten.be

